

AXIAN

INVESTMENT PARTNERS



MIT UNS
WIRD ES
MÖGLICH.



AXIAN
INVESTMENT
PARTNERS
VERBINDET

PASSION,
KOMPETENZ,
FREUNDSCHAFT
UND DAS
GEWISSE ETWAS.



MAX & KRISTIAN SIND AXIAN und verstehen sich als

BRÜCKENBAUER
SPEERSPITZE
OUTPERFORMER

...MIT KOMPETITIVEM TRACK RECORD

ABWICKLUNG VON

dutzenden, speziell auch internationalen Immobilientransaktionen, Liegenschaftsankäufen, bis hin zu kompletten Projektverkäufen im Gesamtvolumen von **mehreren hundert Millionen Euro**.

STRUKTURIERUNG UND UMSETZUNG VON

über **20 Mezzaninfinanzierungen**, u.a. in Form von klassischen Mezzanindarlehen, Project Bonds, sowie Schuldscheindarlehen, über **15 Kapitalmarkttransaktionen**, in Form von Unternehmensanleihen, inkl. Wandelschuldverschreibungen, sowie Kapitalerhöhungen und von diversen **Speziallösungen** als Corporate Loans.



INVESTMENT



IMMOBILIENENTWICKLUNGSPROJEKTE

Wir beteiligen uns an Projekten in unterschiedlichen Stadien

- + in Green Field Situationen
- + in der Planungsphase
- + in der Bauphase
- + in Verwertung/Verkauf befindliche Projekte

Es kann die gesamte Wertschöpfungskette von Immobilien gemeinsam durchlebt werden!



BESTANDSOBJEKTE

Fokus auf Wohn- und Büroimmobilien in Österreich und Deutschland

- + Vollständige Mietobjekte, sowie
- + Teileigentum



FINANZIERUNG

BERATUNG & STRUKTURIERUNG

Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Vorhaben!

- + Allgemeine Wachstums-, bzw. Unternehmensfinanzierung
- + Immobilienfinanzierung sowie Bridge-Finanzierungen
- + Börsengänge (IPO, Pre-IPO)
- + Anleiheplatzierungen (Standardanleihen, Wandelschuldverschreibungen, Zerobonds, Floater etc.)
- + Schuldscheindarlehen
- + Kapitalerhöhungen (Bar-, und Sachkapitalerhöhungen)

BESCHAFFUNG VON LIQUIDITÄT

in Form von



Eigenkapital



Fremdkapital



Hybrid-, bzw.
Mezzanine-Kapital

bereitgestellt durch

- + Family Offices, Vermögensverwalter, sowie Privatinvestoren (HNWI)
- + Kreditinstitute, Vorsorgekassen / Versorgungswerke, Versicherungen, Fonds,
- + sowie Kapitalmarkt.

IHR PARTNER FÜR INVESTMENT & FINANZIERUNG



**Mag. Maximilian
Pasquali, LL.M.**



**Kristian
Radosavljevic, MA**

Axian Investment Partners GmbH

Heinrichsgasse 3/13
1010 Wien

office@axian.at
www.axian.at
FN 543308h